

## ÅRSMØTE I LÅTER VASSLAG, onsdag 25.04.12

### SAKSLISTE

#### Sak 1. Godkjenning av innkalling

**Innkalling enstemmig godkjent**

#### Sak 2. Godkjenning av representanter og fullmakter

**Godkjenning enstemmig godkjent**

#### Sak 3. Valg av møteleder

Forslag: Arne Lyngmo

**Møteleder enstemmig godkjent**

#### Sak 4. Valg av to representanter til å underskrive protokoll

Forslag: Edith Johnsen og Einar Arntzen

**Representantene enstemmig godkjent**

#### Sak 5. Årsberetning

Gjennomgang av årsberetningen, Rolf Eivind

**Årsberetning enstemmig godkjent**

#### Sak 6. Regnskap

Gjennomgang av postene, Rolf Eivind

Opplysning/råd fra medlem: Husk å få mest mulig av arbeidet på fjellet inn under driftskostnadene, dette gir skattefordeler.

Gjennomgang av revisors beretning, Rolf Eivind

Spørsmål: Har vi fått ny daglig leder ansatt i vasslaget?

Styret: Ingen enkel sak. Vi har søkt etter en person i 50 % stilling som kan ta både papirarbeid og praktisk arbeid i vasslaget.

**Regnskap enstemmig godkjent**

### **Sak 7. Budsjett 2012**

Gjennomgang av budsjettet, Rolf Eivind

Styret påpeker at om det ikke blir ansatt en daglig leder vil ikke lønnsposten bli så stor som den er fastsatt i budsjettet.

Innspill:

- Prosjekt på Låter kommer inn under en annen ramme. Dette må det ekstraordinært årsmøte på. Litt prat om det tekniske på vannledningene som må til.
- «Solarvann» i lærerboligene. Ordinære prøver viser ingenting. Utvidet prøve tatt, denne tar det litt tid å få svar på. PE rør er lagt her. Forurensinger kan trekke inn gjennom disse. Det ligger en tank nedgravd i området. Kommunen er varslet om dette.

**Budsjettet enstemmig godkjent**

## Sak 8. Valg

### Forslag til styre fra valgkomitèen:

Leder:	Rolf Eivind Alsos	gjenvalg
Styremedl.:	Gunnar Kåre Johnsen	ny
	Tone Sandvik	ny
	Knut Johansen	ikke på valg
	Bengt Johnny Fagerland	ikke på valg
Varamedl.:	Sverre Magnus Jensen	gjenvalg
	Tom Eide	ny
Valgkomitè:	Oddbjørn Olsen	ikke på valg (2013)
	Elisabeth Søfting	Ikke på valg (2014)
	Per Martin Bendiksen	gjenvalg (2015)

**Forslaget enstemmig godkjent**

**Sak 8. Innkomne saker**

- **Forslag til vannpost ved naustet fra Svein Nilsen**  
Gjennomgang av brev, Arne Lyngmo  
Styret ønsker å ha vannavgiften som før fastsatt

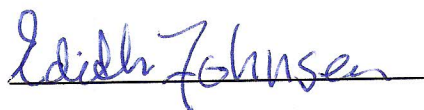
**Forslaget til styret vedtas mot 1, (en) stemme**

- **Endringer av paragraf 3, forslag fra styret**  
Gjennomgang av forslag til vedtektsendring(vedlegg 1), Arne Lyngmo

Innspill fra medlemmer: Da blir det umulig å få mer en en stemme i borettslaget eller offentlige institusjoner. Er dette greit?

Styret: Styret fikk i oppgave på forrige årsmøte å se på vedtektene. Intensjonen med forslaget er å få avklart hvem som har stemmerett.

**Forslaget til paragrafendring vedtas mot 1, (en) stemme**



Edith Johnsen

Representant



Einar Arntzen

Representant



Ref. Tone- Johanne F. Sandvik

## FORSLAG TIL VEDTEKTSENDRING

### § 3

Som medlem opptas eiere av eiendommer og virksomheter. Også brukere av annens manns eiendom, leietakere, festere og lignende – som i forhold til eier er ansvarlig for betaling av vannavgift – kan opptas som medlem.

Ved stemmegivning/votering, har hvert medlem en -1- stemme. Hvis flere medlemsberettiget på samme grunneiendom, har da hvert av disse en stemme. Dette forutsetter da at vedkommende selv personlig er gjort ansvarlig for/tilsendt faktura for årlig vannavgift. Der hvor grunneier, event. virksomhet (borettslag eller lignende) får utstedt en samlefaktura anses denne kun som et medlem – med en stemme. Hvor der med bakgrunn i utstedt faktura for flere vannavgifter på samme grunneiendom (for eksempel for næringsdrivende/gårdbruker eller lignende – med faktura for vannavgift så vel for privat som næringsdel) har vedkommende stemmerett tilsvarende det antall fakturaer han er ansvarlig for å betale.

De som ønsker tilknytning melder seg til styret som avgjør tilknytningsform.

Ved overdragelse av eiendom/virksomheten, overtar de nye eiere/brukere medlemmets rettigheter og forpliktelser. Dette gjelder også ansvar for å dekke eventuelle udekkende vannavgifter.

Ved uenighet om fremmøtt på årsmøte har stemmerett eller ikke avgjøres dette med bindende virkning av den av årsmøtet utpekte møteleder.